

GRUNDEJERFORENINGEN TØRNEROSEBUGTEN

Ordinær generalforsamling søndag den 14. juni 2015 klokken 10 i Forsamlingshuset, Havnebyen

Vi byder på et let traktament, så det er nødvendigt at vide hvor mange der kommer.

Tilmeld jer derfor venligst senest onsdag 10-06-2015 til Irene. Send sms til 50 43 80 54 eller e-mail til irene.ludvigsen@yahoo.dk

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent
2. Forslag fra bestyrelsen, første del: Vedligeholdelse af fællesarealerne efter naturplejeprojektet. Naturvejleder og projektleder Jørgen Stoltz deltager under dette punkt og fortæller om mulighederne.

Formålet med projektet er at fjerne rynket rose og havtorn og få styr på pilekrat. Projektet er nu halvejs, og det er tiden at overveje hvordan foreningen skal vedligeholde fællesarealet fra 2016/17. Det vil nemlig være nødvendigt at vedligeholde arealet, så der ikke kommer ny vækst i de uønskede arter. De kan på få år lukke for både udsigt og et varieret blomsterflor. Der er to metoder som virker:

1) At lade køer græsse på området. Der er flere muligheder for hegnslinjer. Og der er forskellige måder at tilpasse græsningen til såvel de vilde blomster og dyr samt beboerne.

2) At slå området med maskine i eftersommeren (affaldet skal samles sammen og køres væk for ikke at gøde den magre jord med kompost).

Bestyrelsen ønsker debat om at finde den mest optimale løsning på mødet.

3. Beretning fra bestyrelsen
4. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse. **Vedlagt.**
5. Forslag fra bestyrelsen, fortsat: Fastlæggelse af kontingent og godkendelse af budget – Bestyrelsen foreslår at kontingentet hæves fra 600 kroner til 800 kroner årligt fra 2015/16, så der er penge til at vedligeholde fællesarealet. **Det samlede budgetforslag er vedlagt.**

6. Forslag fra medlemmerne

Birthe & Christian Als, Lyngrosevej 10 og Annette Simonsen & Claus Brenner Larsen,
Lyngrosevej 8:

I henhold til deklarationens § 2, stk. 4 og § 9 skal der være en uigennemtrængelig skærmbeplantning langs Gribenvej. Denne beplantning er imidlertid gennembrudt flere steder, hvor folk forcerer skrænterne ad uautoriserede stier. Vi anmoder bestyrelsen i Tornerosebugtens Grundejerforening om at opstille officielle skilte, der er solidt forankrede, således at omtalte trafik kan stoppe. Vi vil gerne understrege, at vi ikke har noget imod, at medlemmer fra andre grundejerforeninger færdes i vores grundejerforenings område. Vi ønsker blot, at folk i al almindelighed benytter de autoriserede adgangsveje, således som det er påbudt i vores deklaration.

7. Valg af formand for bestyrelsen og øvrige bestyrelsesmedlemmer:

Irene Ludvigsen (formand) (genopstiller)

Peter Winther Kaspersen (genopstiller)

8. Valg af to suppleanter

9. Valg af to revisorer:

Lars Winther og Ole Løfgreen Jacobsen (genopstiller)

10. Eventuelt

BILAG:

1. Resultatopgørelse perioden 1. april 2014 – 31. marts 2015 og balance 31. marts 2015
2. Forslag til budget 2015-16.
3. Opfordring til medlemmerne (PBS, e-mail og foreningens hjemmeside)