

Grundejerforeningen Tornerosebugten  
Referat af ordinær generalforsamling søndag 11.06.2017 kl. 10 i  
Odden forsamlingshus

**Dagsorden**

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
4. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastlæggelse af kontingent og godkendelse af budget
5. Forslag fra medlemmerne
6. Valg af to bestyrelsesmedlemmer: Irene Ludvigsen er villig til genvalg, Peter Kaspersen er ikke
7. Valg af to suppleanter: Peter Frandsen Jacobsen og Lisbeth Møller-Madsen er villige til genvalg
8. Valg af to revisorer: Lars Winther og Ole Løfgreen Jacobsen er villige til genvalg
9. Eventuelt

**Bilag:**

- 1) Resultatopgørelse for perioden 1.04.2016-31.03.2017
- 2) Balance pr. 31.03.2017
- 3) Forslag til budget 2017-18 og 2018-19.

**Deltagere**

26 personer var mødt frem, repræsenterende 18 parceller.

**Ad 1. Valg af dirigent**

Formanden Irene Ludvigsen bød velkommen til generalforsamlingen og foreslog Jens Purup som dirigent. Jens blev valgt og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

**Ad 2. Beretning fra bestyrelsen**

Formanden aflagde beretning. Den kan findes i skriftlig form på foreningens hjemmeside. De vigtigste emner var opsætningen af skilte, problemet med parkerede biler, løse hunde, vejvedligeholdelse, hjemmesiden og Facebook, naturplejens status, affaldscontainerne ved Olgas butik, vandværkets blødgøring af postevandet, Fibias fibernettilbud. Sammenlignet med tidligere et roligt år.

Den efterfølgende debat drejede sig om:

- Muligheden for stadig at tilmelde sig Fibias ordning. Det kan lade sig gøre indtil 31.8. Ordningen er meget favorabel, og alle opfordres til at melde sig. Se nærmere på hjemmesiden
- Skiltene med P-forbud. Vi er løbet ind i nogle krav fra myndighederne om skiltene udformning. Der er ingen ønsker fra medlemmerne om at opsætte den type skilte som myndighederne kræver, så sagen er foreløbig i bero. Yderligere udlægning af sten langs stien til vraget er ikke mulig eftersom stien allerede nu ikke holder de foreskrevne mål.

- På sidste fællesarbejdsdag blev der lagt sort plast på en del roser på Topperne. Et af plastikstykkerne er siden blevet ødelagt, og bestyrelsen ville gerne vide om der i forsamlingen var modstand mod udlægningen. Forsamlingen opfordrede bestyrelsen til at udbedre plastikdugen og fortsætte med at udforske om plastikløsningen er brugbar. Hvis ikke, er alternativet at engagere et firma til at stå for rydningen.

Herefter blev beretningen godkendt med akklamation.

### **Ad. 3 Fremlæggelse af regnskab**

Kassereren Claus Petersen fremlagde et regnskab med et underskud på 5.612 kr. hvilket er lidt mindre end budgetteret. Naturplejen har kostet ca. 8.000 kr. mere end budgetteret. Til gengæld er der sparet på en række andre poster, mest markant på en budgetteret udgift til advokatbistand, som ikke er blevet brugt, samt lidt på vejvedligeholdelsen.

Balancen viser en formue der svarer til godt et års kontingent, hvilket fx gør det muligt at betale regninger frem til næste kontingentopkrævning.

Der var kun få kommentarer, og regnskabet blev godkendt med akklamation.

### **Ad 4. Budget**

Kassereren foreslog uændret kontingent, hvilket giver et budgetteret underskud på ca. 12.000 kr. Dermed nærmer vi os en formue svarende til et års kontingent, sådan som revisorerne tidligere har anbefalet.

Der opereres med et rådighedsbeløb på 10.000 kr. som allerede til dels er brugt på indkøb af en græsslåmaskine.

Også budgettet blev godkendt uden afstemning.

### **Ad 5. Forslag fra medlemmerne**

Der var ikke indkommet forslag.

### **Ad 6. Bestyrelsesvalg**

Formanden Irene Ludvigsen, Therosvej 7, og sekretæren Peter Kaspersen, Therosvej 11, var på valg. Irene var villig til genvalg og blev valgt. Peter ønskede at trække sig ud. Jens Gjerding, Therosvej 14-16, tilbød at stille op og blev valgt.

### **Ad 7. Valg af suppleanter**

Lisbeth Møller-Madsen, Majrosevej 11, og Peder Frandsen Jacobsen, Lyngrosevej 12, blev genvalgt.

### **Ad 8. Valg af revisorer**

Lars Winther, Therosvej 9, og Ole Løfgreen Jacobsen, Æblerosevej 13, blev genvalgt.

### **Ad 9 Eventuelt**

- Forespørgsel om evt. beskæring langs en sti fra Minirosevej. Det er der ikke planer om, men stien skal holdes farbar og vil derfor indgå i planen for fremtidige arbejdsdage.

- Diskussion om foreningens fremtidige bidrag til aktivitetsniveauet i Havnebyen. Bestyrelsen og alle medlemmer opfordres til at være opmærksom på muligheder. Kommunen vil gerne gøre Havnebyen til "Sjællands Skagen", men mangler penge. Lidt uklart om kommunens forskønnelsesprojekt er i gang. Gør hjemmesidens redaktør, Nick, Therosvej 7, opmærksom på hændelser og arrangementer. Generel opfordring til at handle lokalt. Samarbejdet med vores to naboforeninger fungerer godt og skal holdes ved lige.
- Foreningens to græsslåmaskiner er slidt op og kørt til genbrug. Det er besluttet fremover kun at have én maskine. Den er købt og skal stå på Mosrosevej 5, hvor de nu udtjente maskiner også stod. Et medlem stillede forslag om at der kunne være en maskine ved hver vej. Men det er ikke meningen at man individuelt skal slå på fællesarealerne, hvilket ville resultere i at også blomsterne forsvinder. Her vil ske en årlig samlet slåning efter frøsætningen. Foreningens maskine skal fortrinsvis bruges til at slå rynket rose og gyvel.
- Der har været et par tilfælde af bilkørsel på fællesarealet ved vraget. Adgang er mulig når der slås på fællesarealerne fordi de spærrende sten så bliver fjernet. Et par gange har det været længe før de blev lagt på plads igen. Bestyrelsen vil huske at bede entreprenøren om at lægge stenene hurtigt ud igen.
- Lokalavisen er svær at få fat i. Måske skal vi snakke med dem om en levering til Brugsen. Bemærk at lokalaviser kan læses på nettet. Se links på vores hjemmeside [tornerosebugten.dk](http://tornerosebugten.dk)
- Diskussion om fældning af piletræer, fx på stien ved Stokrosevej, kontra gravning af vandhuller. Naboforeningerne har lavet to prøvegravninger som skal besigtiges i august. Naturplejeudvalget følger sagen og vil på et tidspunkt komme med en indstilling til hvad vi skal gøre.

Dirigenten afsluttede mødet. Formanden takkede forsamlingen for et godt møde der gav bestyrelsen værdifuld opbakning, og dirigenten for god mødeledelse.

Referent: Peter Kaspersen.

