

GRUNDEJERFORENINGEN TORNEROSEBUGTEN

Ordinær generalforsamling søndag den 12. juni 2016 klokken 10 i Forsamlingshuset, Havnebyen

Vi serverer kaffe og te med brød samt øl og vand.

Tilmelding senest 8-6-2015 til Irene på email-adressen formand@tornerosebugten.dk Eventuelt sms til 50 43 80 54.

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse. Regnskabet er vedlagt.
4. Forslag fra bestyrelsen herunder fastlæggelse af kontingent og godkendelse af budget. Budgetforslag er vedlagt.
Bestyrelsen foreslår at vi fastholder kontingentet på 800 kroner om året.
5. Forslag fra medlemmerne:

Annette Simonsen & Claus Bremer Larsen Lyngrosevej 8 og Birte & Christian Als Lyngrosevej 10 stiller følgende forslag om at sætte skilte ved de uautoriserede stier ned fra Gnibenvej:

I henhold til deklARATIONENS § 2, stk. 4 og § 9 skal der være en uigennemtrængelig skærmbeplantning langs Gnibenvej. Denne beplantning er imidlertid gennembrudt flere steder, hvor folk betræder skrænterne via uautoriserede stier.

Bestyrelsens forslag på sidste års generalforsamling (2015) om at opstille lavtstående skilte fandt vi fornuftig, da den type skiltning ikke skæmmer naturen. Vi ser også den type skilte benyttet i Grundejerforeningen Søgården, hvor de ikke ønsker uautoriseret trafik på deres volde. Den lavtstående skiltning ser pæn ud, og har sandsynligvis en sikker effekt.

Vi vil gerne igen bede bestyrelsen i Tornerosebugtens Grundejerforening om at opstille officielle skilte, der er solidt forankrede, således at omtalte trafik kan stoppe.

Punkt 5 fortsat

Klaus Hector Kjær Majrosevej 4 stiller følgende forslag om tiltag til begrænsning af den ulovlige parkering langs vejene:

Der stilles forslag om, at bestyrelsen bemyndiges til - via advokat - at undersøge, hvorvidt og i hvilket omfang grundejerforeningen må udlægge kampesten på udvalgte steder i vejkanten med henblik på at begrænse den ulovlige parkering i området.

Såfremt undersøgelsen konkluderer, at der er mulighed for at udlægge sten uden at bryde loven, stilles der forslag om, at bestyrelsen bemyndiges til at igangsætte arbejdet med dette projekt med henblik på, stenene kan udlægges i løbet af sommeren 2016.

Baggrund:

Biler der trodser skiltningen og parkerer ulovligt langs vores veje er et stigende problem. I området omkring "vraget" var der sidste sommer dagligt problemer med at komme frem og tilbage på vejene, fordi biler var parkeret ulovligt. Forslagsstiller har ved flere lejligheder påtalt den ulovlige parkering overfor bilejere, der imidlertid sjældent tager pænt imod de venlige henstillinger. Enkelte bilejere har endog reageret aggressivt og truende.

Dette er ganske uacceptabelt og der skal findes en løsning. Og det ligger fast, at skiltning ikke er nok samt, at politiet ikke har ressourcer til at tage sig af denne type sager.

Problemet er tidligere blevet behandlet i bestyrelsen og muligheden for at udlægge kampesten i vejkanten er blevet drøftet. Der er imidlertid en række udfordringer i den forbindelse. For det første har politiet - efter henvendelse fra bestyrelsen - meddelt, at grundejerne ikke selv må regulere trafikken i området. For det andet er der i lovgivningen krav om, at renovationsvogne, udrykningskøretøjer o. lign. skal have fri og uhindret adgang til alle matrikler.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer:
Claus Petersen - genopstiller
Jan Sander Fredriksen – genopstiller
Per Willaume Andersen - genopstiller
7. Valg af to suppleanter
8. Valg af to revisorer:
Lars Winther og Ole Løfgreen Jacobsen - genopstiller
9. Eventuelt

BILAG:

1. Resultatopgørelse perioden 1. april 2015 – 31. marts 2016
2. Forslag til budget 2016-17 og 2017-18.