

Beretning fra grundejerforeningen Tornerosebugten 2014/15

Året har været præget af naturplejeprojektet. Naturplejeudvalget Nina Munkstrup, Jens Purup og Nick Stær er heldigvis kommet med i arbejdet, og det er dejligt at være flere om det.

Bestyrelsen har nu arbejdet sammen i to år, og vi supplerer hinanden godt. Det ser ud til at der er mulighed for at vi forstærker –men det er jo op til jer at beslutte lidt senere 😊

Mødeaktivitet

- Udover bestyrelsesmøderne har der været:
- Der har været 5 møder i projektet Naturpleje i Stenlejerne.
- Der har været det årlige sommermøde med Odsherred kommune og alle landliggerne. Dette sommerhusråd har nu fået status af et rådgivende udvalg efter Styrelseslovens § 4 stk. 4. Der er et politisk ønske om at styrke dialogen med sommerhusgrundejerne i Odsherred om turismeudvikling og den overordnede udvikling af kommunen m.m.
- Møde med alle grundejerforeninger på Gniben i februar – måske fortsætter arbejdet
- Odsherred Kommune holdt informationsmøde og workshop den 28. marts om Projekt- og udviklingspuljen for Sommerhusrådet for Odsherreds Landliggerne. Der er 300.000 i puljen som uddeles i portioner på op til 50.000 kroner. Pengene skal bruges til at forskønne sommerhusområderne i Odsherred.
- Vi har meldt os ud af SAGT (Sammenslutning af grundejerforeninger i Trundholm kommune). Vi føler godt tilgodeset i SOL.

Generelt

Der er solgt et par huse i år og der er for tiden to grunde til salg. Velkommen til nye medlemmer.

Vedligeholdelse

Vi har fået slået rabatter langs fællesvejene som vi plejer. Og inden længe får vi også lagt støvdæmpende lag oven på gruset.

Vi vil gerne have fjernet de gyvel som er gået ud langs Gnibenvej, de er ikke kønne at se på.

Det er en del af vejskiltene heller ikke. Vi har tilbud om at få nye, vi er ved at undersøge om vi kan undgå at skifte den holder de sidder i. Det kommer an på om de er rustet fast.

Generalforsamlingen i 2014 gav bestyrelsen mulighed for at betale for et forslag fra et par medlemmer om at få plantet buske på en strækning langs Gnibenvej hvor der er blevet helt bart. I påsken blev der plantet 100 rosenbuske på strækningen (ud for Lyngrosevej 8-10), 50 Æbleroser og 50 Hunderoser.

Deklarationen

Så blev det i denne årsberetning, jeg kunne sige, at nu er alle de gamle sager om mulige overtrædelser af deklARATIONEN NÆSTEN lukkede. Vi mangler svar fra 8 parceller, og jeg vil opfordre til at i skynde jer at sende det materiale, vi har efterlyst. Vi opbevarer tegninger, dispensationer med videre, så vi og fremtidige bestyrelser kan finde frem til det uden at ulejliges jer. Det kan være formålstjenligt i forbindelse med salg.

Den digitale forening

Besøgstallet på hjemmesiden er fordoblet fra 100 til 200 forskellige besøgende pr. måned. Den foreløbige rekord blev sat i maj med 438 besøg. Siden holder os orienteret om aktiviteter hos os selv og i vores omegn.

Naturplejedage

Ved grundejerforeningens naturplejedag i oktober 2014 koncentrerede vi os om at grave de rødder op som maskinerne ikke havde kunnet klare. Vi arbejdede på de offentlige stier ned til stranden.

I april fjernede vi gyvel. Og vi gik i gang med de roser som efter Bodil nu vokser på sten – det er et arbejde! Maskinerne kan ikke komme til, så vi klippede ned og dækkede med kraftig sort plastic i håbet om at mangel på lys får dem til at gå ud. Hvis I har en rosenbuskads der vokser på sten der hvor I kommer oftest, må I hjertens gerne adoptere det og bruge metoden med plastic – den kan man hente hos mig. Det er vigtigt at huske at fjerne det man klipper af, ellers giver det gødning som de vilde blomster vi venter på ikke kan lide.

Naturplejeprojektet

Projektet forløber efter planen. De sidste roser som kunne graves op, er fjernet. Vi eksperimenterer som sagt med at lægge sort plastik over roser som vokser i sten. Der er fjernet pil og gyvel i de Klitrosebugten og Gyvelbugten.

Kommunen støtter i alle måder, men kan nok ikke afse flere penge til vores projekt. Der er stadig fondsmidler tilbage, og alle foreninger bidrager med arbejdskraft og kroner og øre. Vi har betalt for at få slået de arealer der er ryddet for roser, men hvor der et stykke tid endnu spirer små nye skud frem.

Der er et selvstændigt punkt på dagens dagsorden om tiden efter projektet der slutter i 2016.

Hvis I har gået tur på fællesarealerne for nylig har I måske set 20-25 pinde stukket ned i jorden? Det er afmærkning af nogle udvalgte områder hvor projektet tæller arter af vilde blomster i en radius af 5 meter. Formålet er at holde øje med udviklingen efter at roserne er væk. Det bliver spændende at se hvad der sker. Det er blandt det som 15. juni fonden som støtter projektet, er interesseret i at følge.