

**Referat af Generalforsamling
i Grundejerforeningen Tornerosebugten**
Søndag den 1. juni 2008 kl. 10.00 i Odden Forsamlingshus

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
4. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent og godkendelse af budget
5. Forslag fra medlemmer. Ingen.
6. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer
 - Birthe Olsen - villig til genvalg
 - Jens Gjerding - modtager ikke genvalg
 - Jesper Juulsgaard - villig til genvalg
7. Valg af 2 suppleanter
8. Valg af 2 revisorer
 - Kurt Væverskov - villig til genvalg
 - Ole Løfgreen Jacobsen - villig til genvalg
9. Evt.

Til stede var 14 deltagere. 9 parceller var repræsenteret. 2 bestyrelsesmedlemmer og 1 revisor var forhindret .

(Nabogrundejerforeningen Søgården holdt generalforsamling samtidigt i et tilstødende lokale og havde 90 opdækninger til et medlemstal på ca. 130. Etablering af et dige mod stormangreb var bl.a. på dagsordenen.)

Generalforsamlingen indledtes med, at Formanden for Tornerosebugten, Anna Kjelstrup, bød velkommen.

1. Valg af dirigent

Anders Holm, Therosevej 8, 10 blev foreslået. Han var villig til valg, men gjorde opmærksom på, at han var gift med kassereren. Anders Holm blev valgt.

2. Beretning fra bestyrelsen

Beretningen, som var udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen blev ridset op og kommenteret af Anna Kjelstrup og drøftet af forsamlingen.

Forsamlingens kommentarer:

Roser, som er skåret ned og skyder igen, kan holdes nede med en robust slåmaskine, gerne en gammel maskine i høj stilling, så den er mindre udsat for beskadigelse ved stød mod sten.

Hver gang bestyrelsen opdager en overtrædelse af *deklarationen*, så kontakt den pågældende og kommunen.

Det handler også om naboskab.

Bestyrelsen må påtage sig rollen som den, der fastholder, at deklarationen skal overholdes.

Oplys om deklarationen. Send den ud til alle.

Vær striks.

6m *veje* må godt holdes, men ikke for godt. Lidt buler kan godt accepteres.

Klipning kan være nødvendig for at fastholde svingene på rette plads.

Parkerede biler kan være et problem.

Fællesområderne er til fælles brug. Det bestemmes lokalt i samråd med bestyrelsen, hvordan fællesområderne vedligeholdes. Det er ikke hensynfuldt at skære ned uden at rydde op efter sig.

Voldene mod stranden bør værnes mod stormangreb. Gravning af stier og trappekonstruktioner er ofte til skade for voldene.

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Kassereren kommenterede kort det udsendte regnskab. Regnskabet blev godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent og godkendelse af budget

En eventuel kontingentnedsættelse på 100 kr blev drøftet. Der var stemning for at fastholde et kontingent på 700 kr i år. Der var tilfredshed med vejenes standard, og tilslutning til, at rabatter på alle 8m veje bliver klippet.

Kontingent og budgetter blev godkendt.

Det blev foreslået, at foreningen eventuelt kunne anskaffe en maskine, som kan bruges til klipping af roser, som skyder igen.

5. Forslag fra medlemmer. Ingen.

6 Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer

Birthe Olsen (Therosevej 10) blev genvalgt

Jesper Juulsgaard (Majrosevej 8) blev genvalgt

Claus Petersen (Stokrosevej 1) blev valgt

6 Valg af 2 suppleanter

Niels Hessel Andersen (Mosrosevej 8) blev valgt som 1. suppleant
Hans Thorsen (Mosrosevej 3) blev valgt som 2. suppleant.

6 Valg af 2 revisorer

Kurt Væverskov (Majrosevej 9) og Ole Løfgreen Jacobsen (Æblerosevej 13) blev genvalgt.

6 Evt.

Der ønskes en sikker *trappekonstruktion*, som giver lettere adgang for gangbesværede til strandområdet ud for fællesområdet på Majrosevej.

Foreningen opfordres til at kontakte en anlægsgartner, så der kan etableres en sådan trappe, og så skårdannelse i voldene i forbindelse med mere primitive konstruktioner af stier over voldene hele vejen hen langs stranden undgå.

Der ønskes også en *bænk* på strandengen ud for fællesområdet på Majrosevej.

Myndighederne skal ansøges om tilladelse til disse konstruktioner.

Ud for indgangen til Æblerosevejs fællesområde er udlagt grene, som man faktisk falder over, når man går tur langs stranden. Det er formentlig gjort for at få sand til at lægge sig igen i det dybe skår, som en storm har anrettet her.

Bed dem, der har lagt grenene ud, om at fjerne dem, som gående falder over, sådan, at man kan gå uhindret og sikkert langs stranden samt til og fra den gennem fællesområdet.

Fra sidste rosenbekæmpelsesdag ligger enkelte steder grenbunker, som er beregnet til afbrænding Sct. Hans aften i vandkanten, forudsat vinden kommer fra vest. Afbrænding af *bål* er forbudt i perioden 1. marts - 1. oktober. Sct. Hans aften er det tilladt iflg. Kommunens 'Den lille grønne'. Man skal dog være yderst forsigtig og overholde regler om afstande mm. Bål må ikke lægges tilrette mere end 14 dage før afbrænding af hensyn til dyr og fugle, som kan finde på at bruge grenbunker som ly.

Der er hørt nattergale og mange andre fuglestemmer bl.a. i bevoksningen langs Gnibenvej

Mødet sluttede med, at formanden takkede bestyrelsen for samarbejdet i det forgangne år og de fremmødte for et godt møde.

Referenter Birthe Olsen og Anna Kjelstrup